

EXPOSE

Altenbergerstrasse - 4728 Hergenrath

Häuser 3-4



DER STARKE PARTNER FÜR IHRE IMMOBILIE

GEBRÜDER **STEFFENS** GMBH

Hergenrath Eigenbau Gebrüder Steffens GmbH
Bahnhofstrasse 90, B-4728 Hergenrath

+32 87 65 70 00 | verkauf@steffens-eigenbau.be | www.steffens-eigenbau.be























GEMEINDE / COMMUNE
KELMIS



KATASTER / CADASTRE
GEM 3 / FLUR A / Nr 455a

GSM : 0497/40.43.54 (Pascal KESSELS)

BÜRO : Tél: 087/ 65.86.82.
Fax: 087/ 63.02.03
GSM: 0473/ 42.72.56
e-mail : pierre.stevens.arch@skynet.be
PRIVAT Tél: 087/65.99.59

MAßSTAB / Echelle:

1/2.500
1/200
1/100
1/250

DOSSIER: **P2018-32**

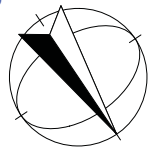
UNTERSCHRIFT /
SIGNATURE
Architekt / Architecte
P. STEVENS

Bauherr / Rendeur

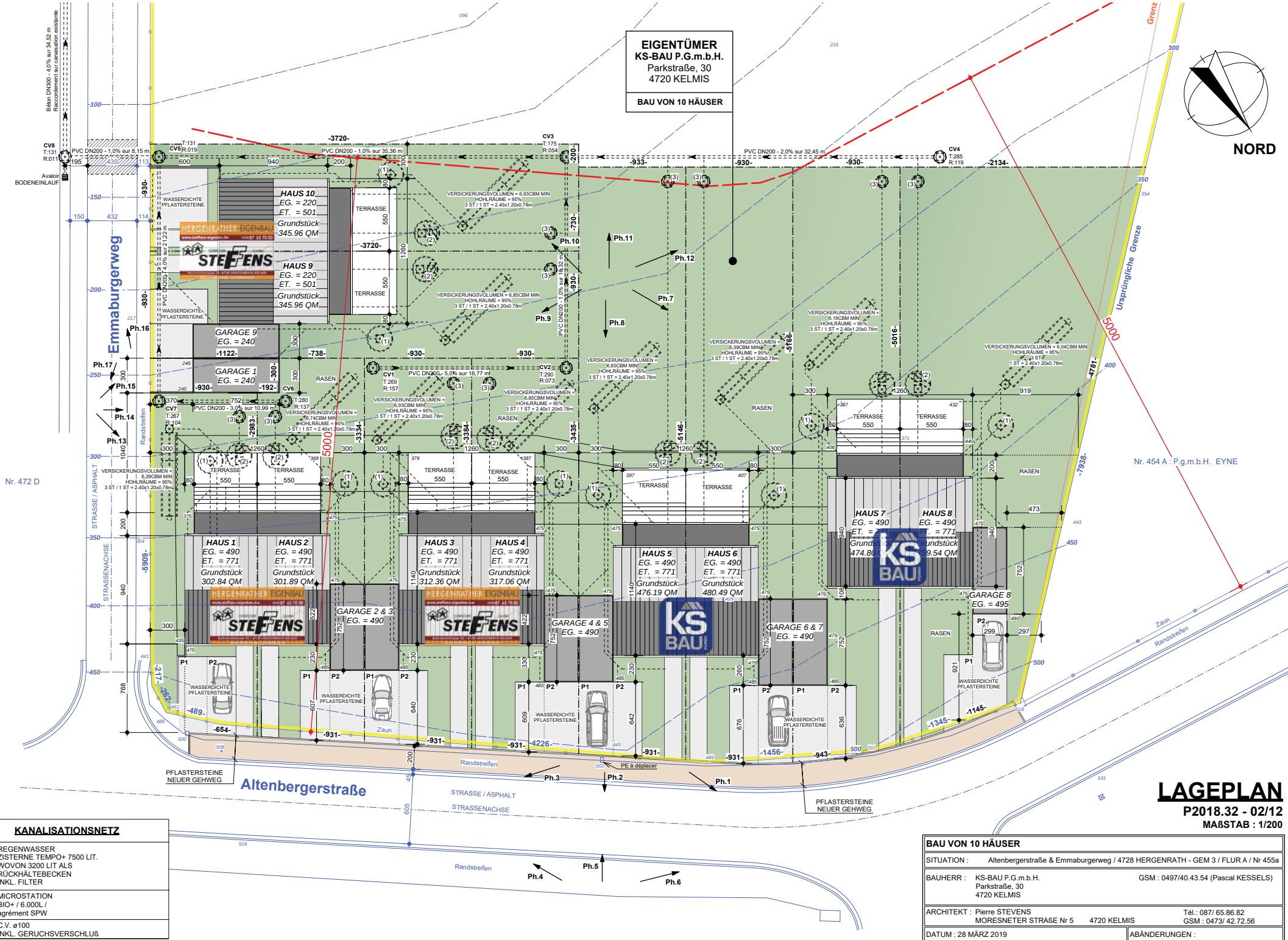


P2018/32 - 01/12

EIGENTÜMER
KS-BAU P.G.m.b.H.
Parkstraße, 30
4720 KELMIS
BAU VON 10 HÄUSER



NORD



Nr. 454 A : P.g.m.b.H. EYNE

LAGEPLAN

P2018.32 - 02/12

MAßSTAB : 1/200

KANALISATIONSNETZ

(1)	REGENWASSER ZISTERNE TEMPO+ 7500 LIT. WOVON 3200 LIT ALS RÜCKHALTEBECKEN INKL. FILTER
(2)	MICROSTATION BIO+ / 6.000L / agrément SPW
(3)	C.V. ø100 INKL. GERUCHVERSCHLUß

BAU VON 10 HÄUSER

SITUATION :	Altenbergerstraße & Emmaburgerweg / 4728 HERGENRATH - GEM 3 / FLUR A / Nr 455a
BAUHERR :	KS-BAU P.G.m.b.H. Parkstraße, 30 4720 KELMIS
ARCHITEKT :	Pierre STEVENS MORESNETER STRASSE Nr 5 4720 KELMIS
Tél.:	087/ 65.86.82
GSM :	0473/ 42.72.56
DATUM :	28 MÄRZ 2019
ABÄNDERUNGEN :	

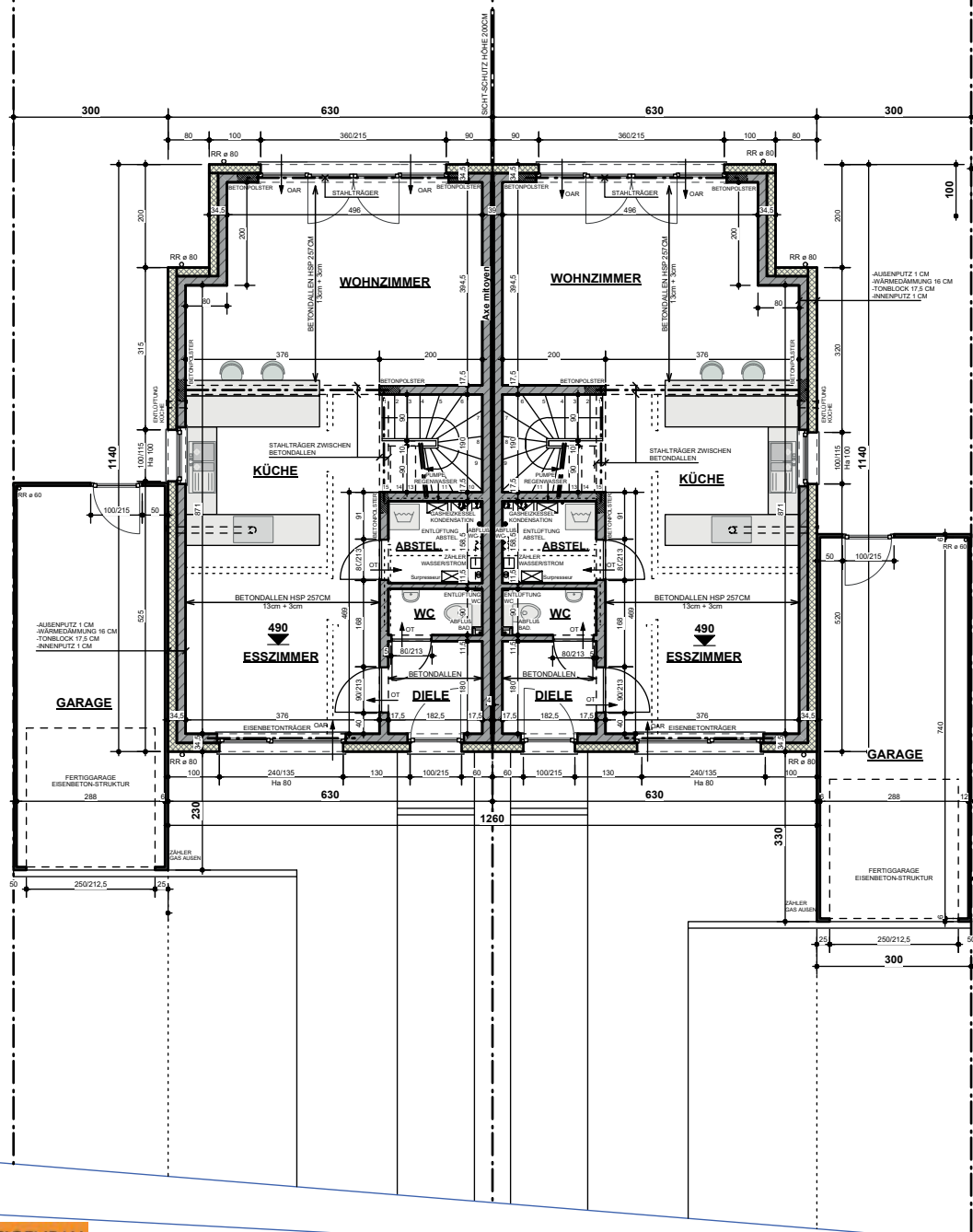
GRENZLINIE

GRENZLINIE

GRENZLINIE

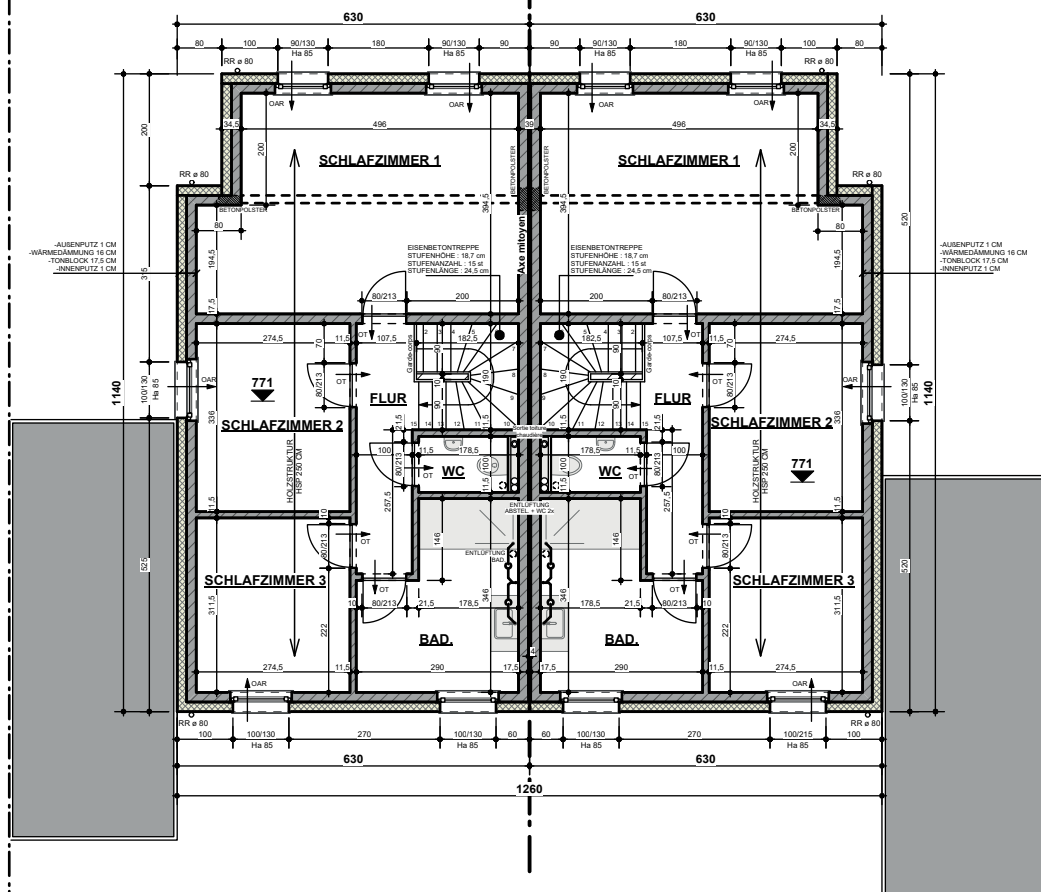
HAUS 3

HAUS 4



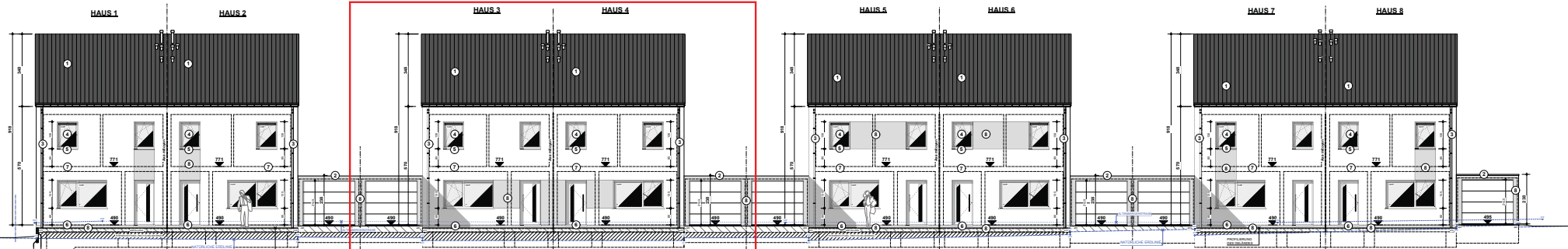
HAUS 3

HAUS 4

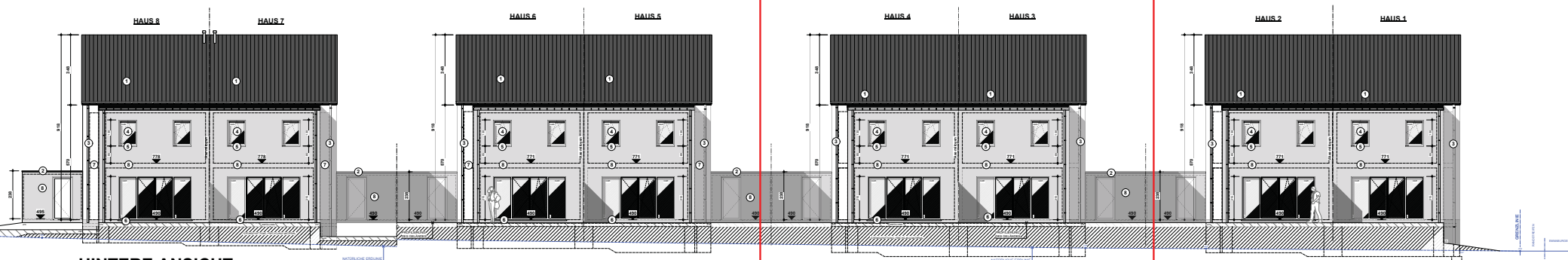


MATERIALIEN LEGENDE:

1. BETON DACHZIEGEL FARBE DUNKEL GRAU
2. MAUERABDECKUNG / ALUPROFIL / FARBE DUNKEL GRAU
3. REGENFALLROHR AUS QUARTZ-ZINK
4. PVC - FENSTER & TÜREN / FARBE HELL GRAU
5. FENSTERSCHELLE / ALUMINIUM LACKIERT / FARBE HELL GRAU
6. BLAUSTEIN
7. AUSSENPUTZ (AUF WÄRMEDÄMMUNG) FARBE WEIS CREME
8. AUSSENPUTZ (AUF WÄRMEDÄMMUNG) FARBE DUNKEL GRAU



STRASSENANSICHT



HINTERE ANSICHT

HAUS 1<>8

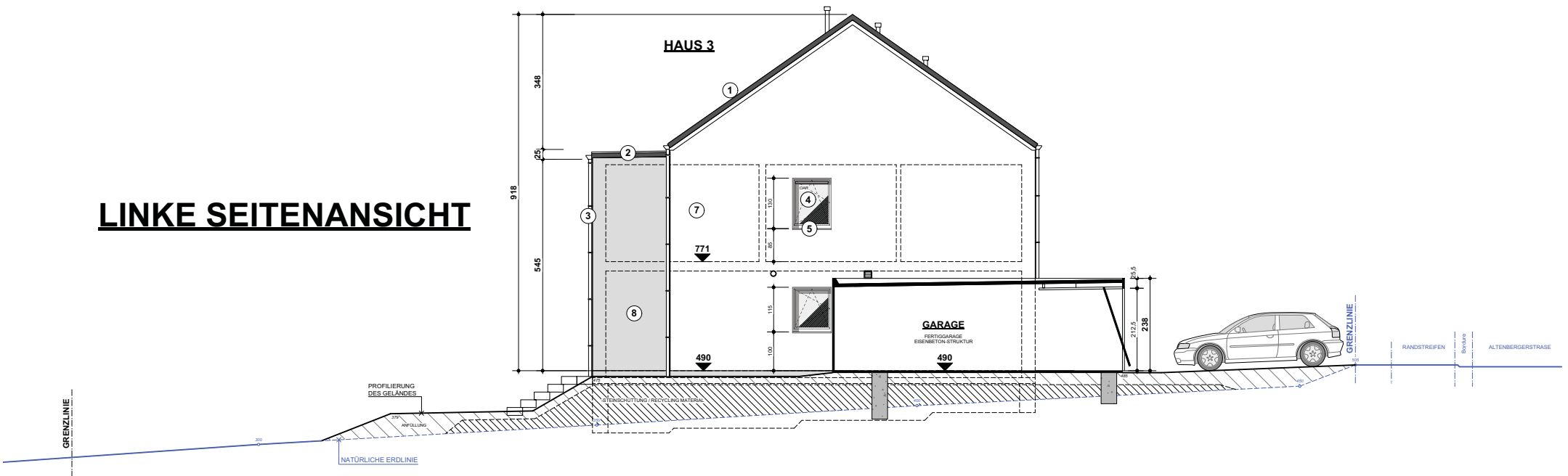
STRASSENANSICHT & HINTERE ANSICHT

P2018.32 - 07/12

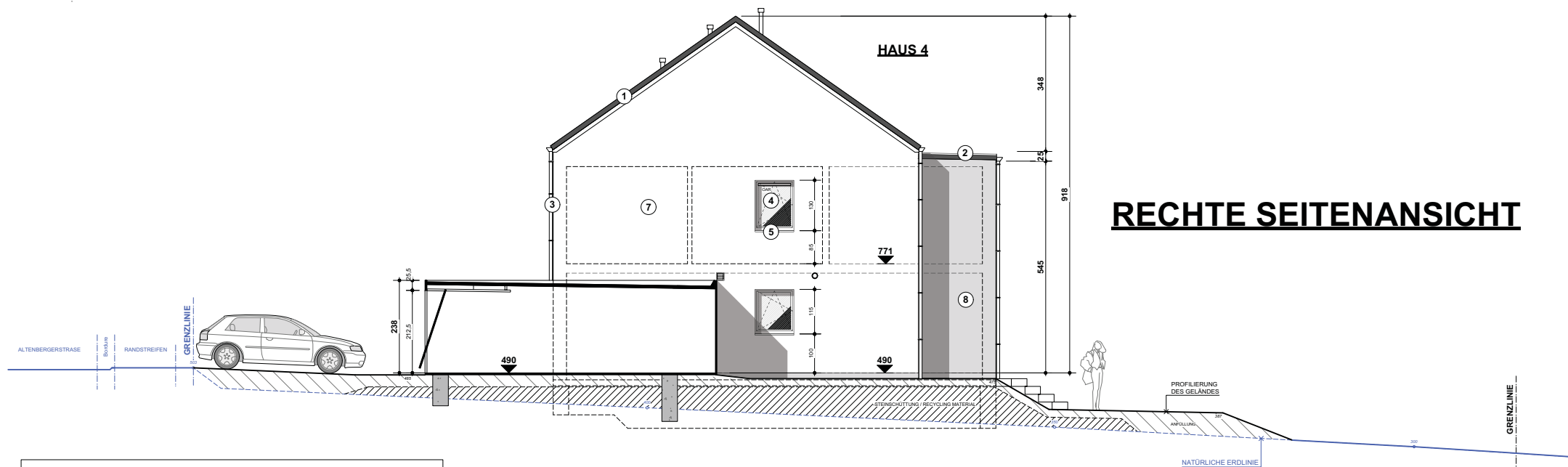
MAßSTAB : 1/100

BAU VON 10 HÄUSER	
SITUATION :	Altenbergerstraße & Emmaburgerweg / 4728 HERGENRATH - GEM 3 / FLUR A / Nr. 455a
BAUHERR :	KS-BAU P.G.m.b.H. Parkstraße, 30 4720 Kelmis
ARCHITEKT :	Pierre STEVENS MORESNETER STRASSE Nr. 5 - 4720 Kelmis
DATUM :	26. MÄRZ 2019
ÄNDERUNGEN :	
Tel.: 0871 65 86 82 GSM: 0473 42 72 56	

LINKE SEITENANSICHT



RECHTE SEITENANSICHT



MATERIALIEN LEGENDE:

1. BETON DACHZIEGEL FARBE DUNKEL GRAU
2. MAUERABDECKUNG / ALUPROFIL / FARBE DUNKEL GRAU
3. REGENFALLROHR AUS QUARTZ-ZINK
4. PVC - FENSTER & TÜREN / FARBE HELL GRAU
5. FENSTERSCHWELLE / ALUMINIUM LACKIERT / FARBE HELL GRAU
6. BLAUSTEIN
7. AUßENPUTZ (AUF WÄRMEDÄMMUNG) FARBE WEIß CREME
8. AUßENPUTZ (AUF WÄRMEDÄMMUNG) FARBE DUNKEL GRAU

LINKE UND RECHTE SEITENANSICHT

HAUS 3 & 4
P2018.32 - 09/12
MAßSTAB : 1/100