

# EXPOSE

Driesch - 4720 Kelmis

HAUS 24



DER STARKE PARTNER FÜR IHRE IMMOBILIE

GEBRÜDER  GMBH  
**STEFFENS**

Hergenrath Eigenbau Gebrüder Steffens GmbH  
Bahnhofstrasse 90, B-4728 Hergenrath  
+32 87 65 70 00 | [verkauf@steffens-eigenbau.be](mailto:verkauf@steffens-eigenbau.be) | [www.steffens-eigenbau.be](http://www.steffens-eigenbau.be)



GEBRÜDER  GMBH  
**STEFFENS**

DRIESCH - HAUS 24



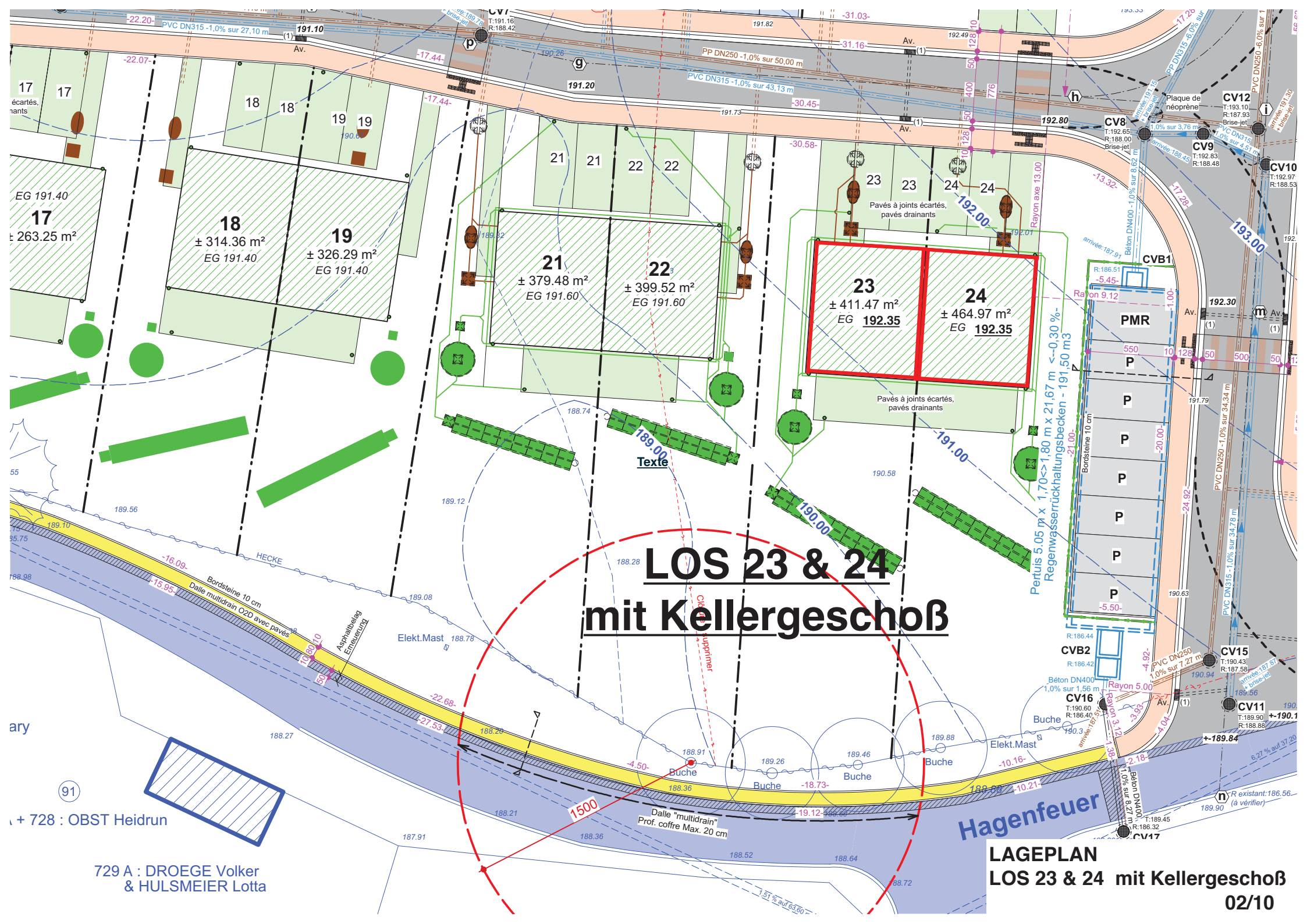
GEBRÜDER  GMBH  
**STEFFENS**  
DRIESCH - HAUS 24



<b>ANFRAGSBELEGT - PLAN-MASS</b> BAU VON 38 HAUSER		<b>LAGEPLAN</b>	
SITUATION: "Im Käfer" - Hagenfeuer / Driesch 4720 KELMIS		ARCHITEKT: Pierre STEVENS rue de Moresnet, 5 4720 La Calamine	
KATASTER: div. 1 / section A N°797c + 798b		BURO: Tel: 087 65 86 82 GSM: 0473 42 72 56 pierre.stevens.arch@skynet.be	
BAUHERR: K.H. Immo P.G.m.b.H. rue Fodiers, n°27 4850 MORESNET		e-mail: pierre.stevens.arch@skynet.be	
DATUM: 07 mai 2019	MASSTAB: 1/200	Dossier: P2016-26bis - Imp. 1/2	



<b>ANFRAGSBELEGT - PLAN-MASS</b> BAU VON 38 HAUSER		<b>LAGEPLAN</b>	
SITUATION: "Im Käfer" - Hagenfeuer / Driesch 4720 KELMIS		ARCHITEKT: Pierre STEVENS rue de Moresnet, 5 4720 La Calamine	
KATASTER: div. 1 / section A N°797c + 798b		BURO: Tel: 087 65 86 82 GSM: 0473 42 72 56 pierre.stevens.arch@skynet.be	
BAUHERR: K.H. Immo P.G.m.b.H. rue Fodiers, n°27 4850 MORESNET		e-mail: pierre.stevens.arch@skynet.be	
DATUM: 07 mai 2019	MASSTAB: 1/200	Dossier: P2016-26bis - Imp. 2/2	



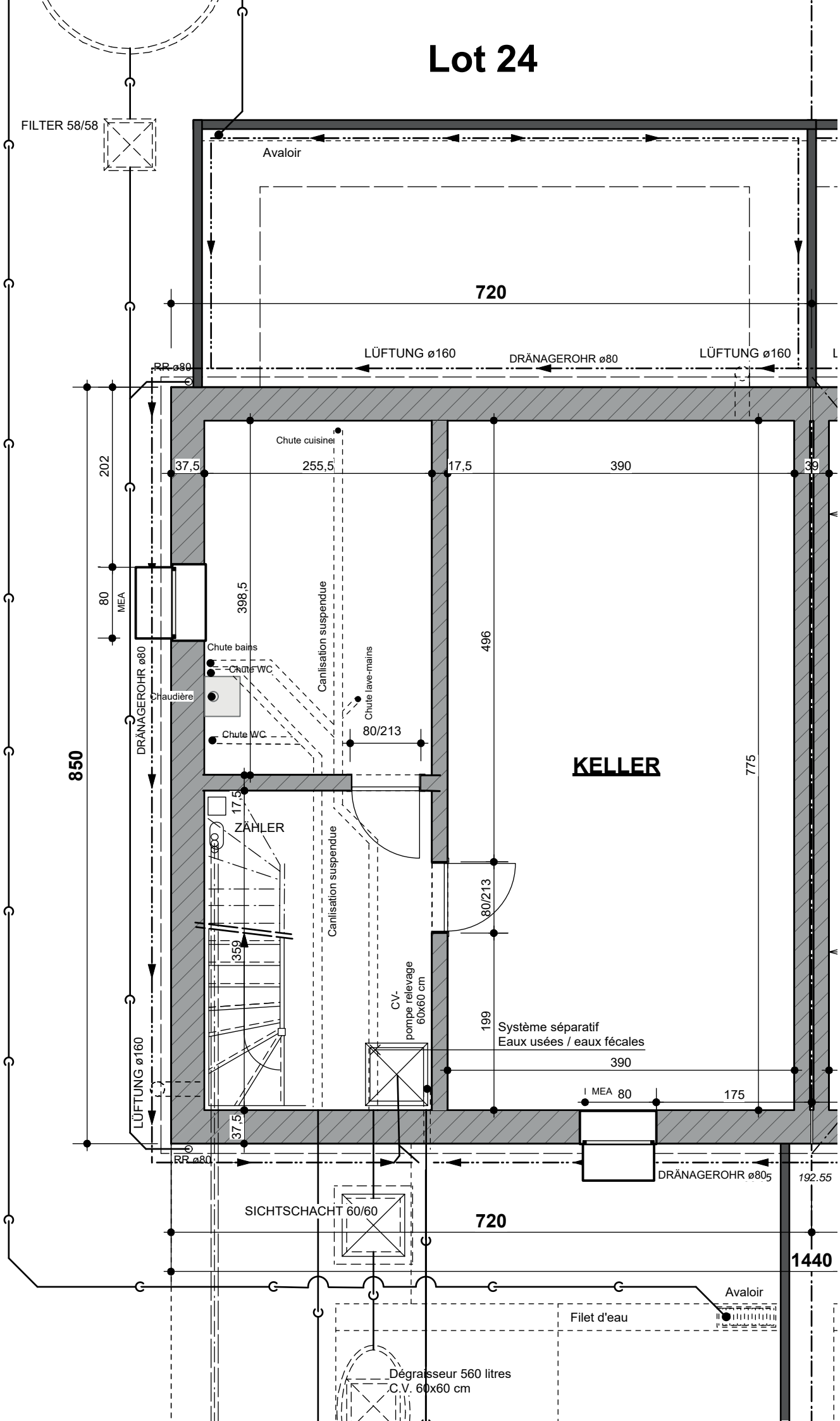
# LOS 23 & 24 mit Kellergeschoß

**LAGEPLAN  
LOS 23 & 24 mit Kellergeschoß  
02/10**

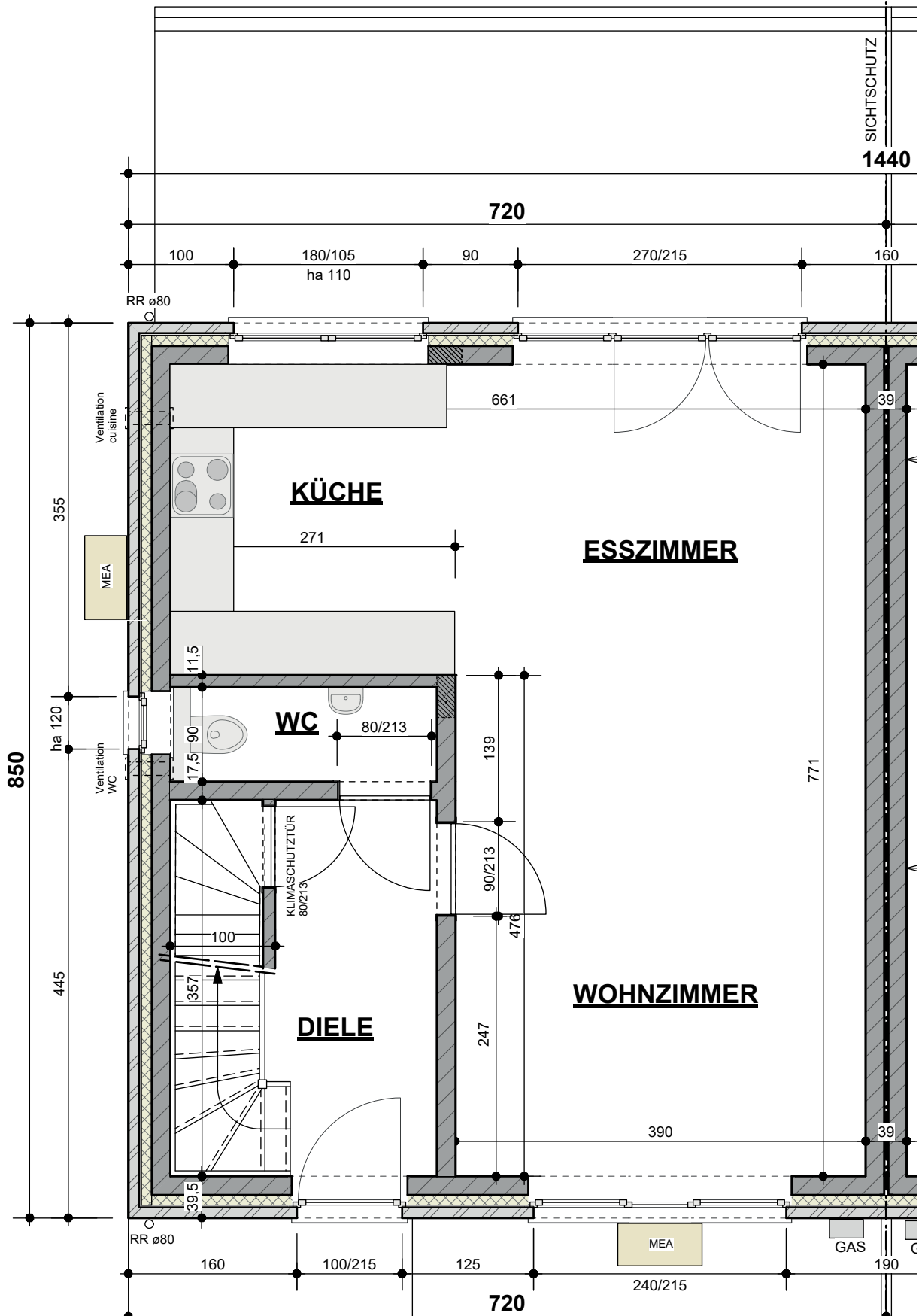
729 A : DROEGE Volker & HULSMIEIER Lotta

+ 728 : OBST Heidrun

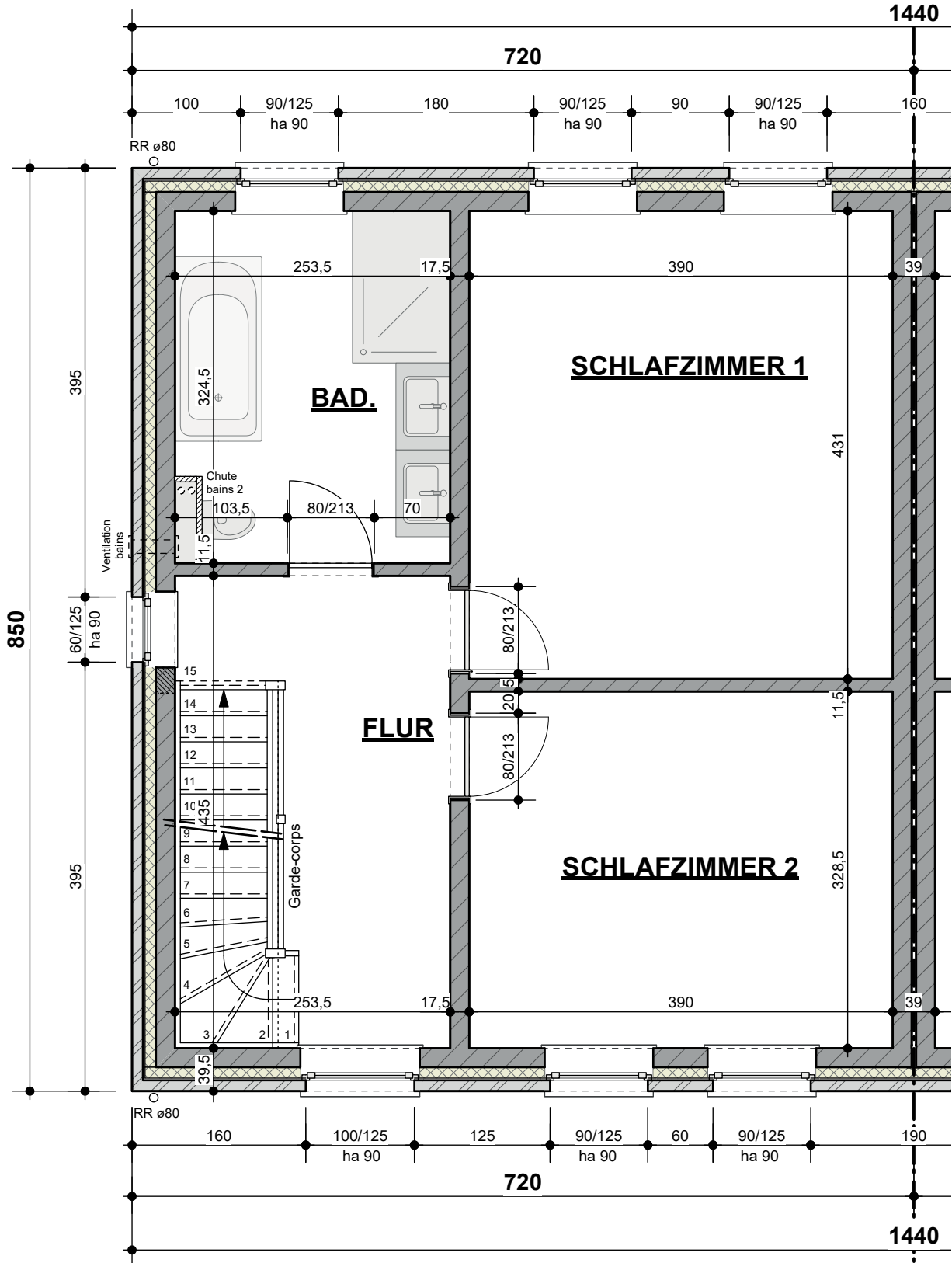
# Lot 24



# Lot 24

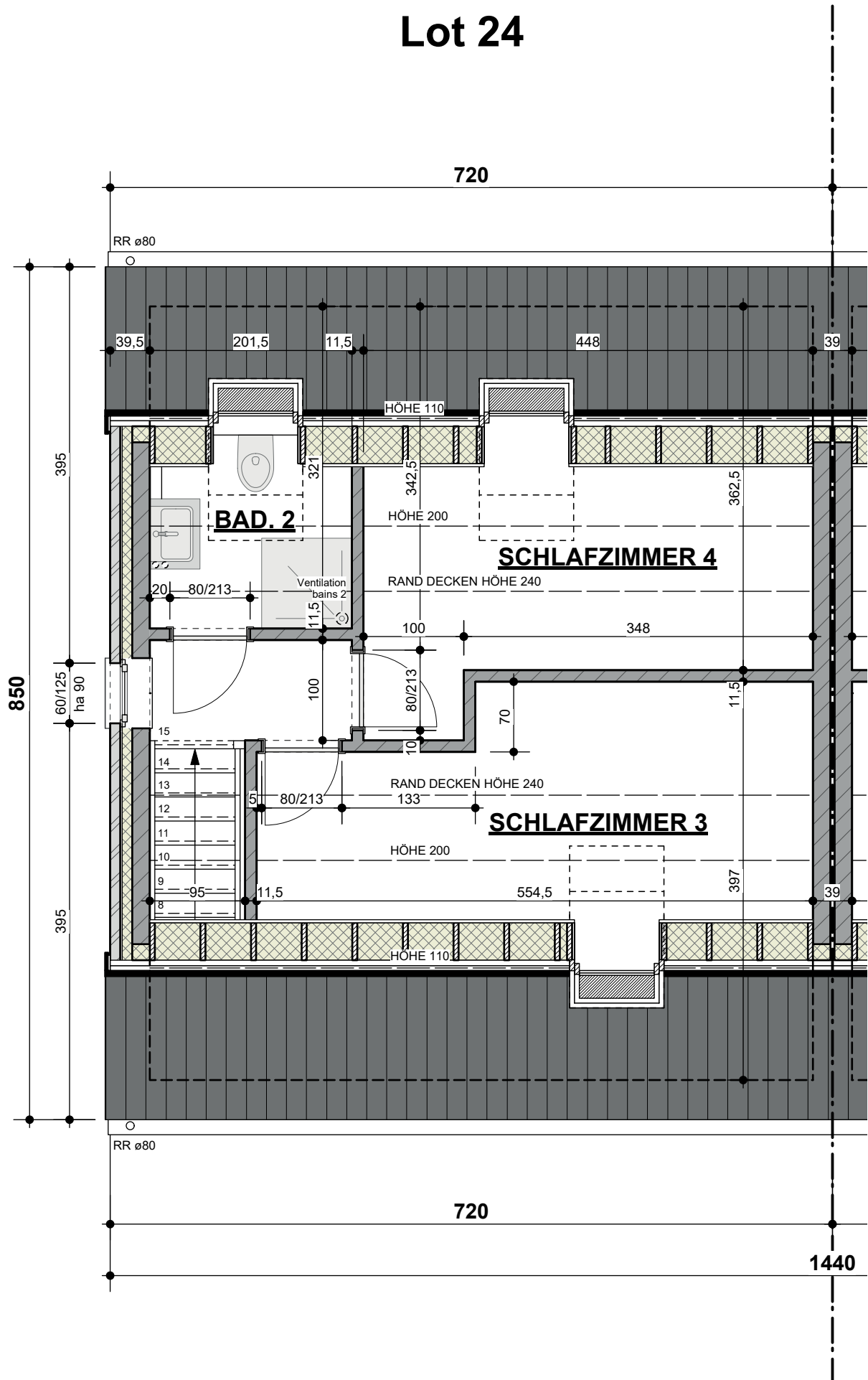


# Lot 24

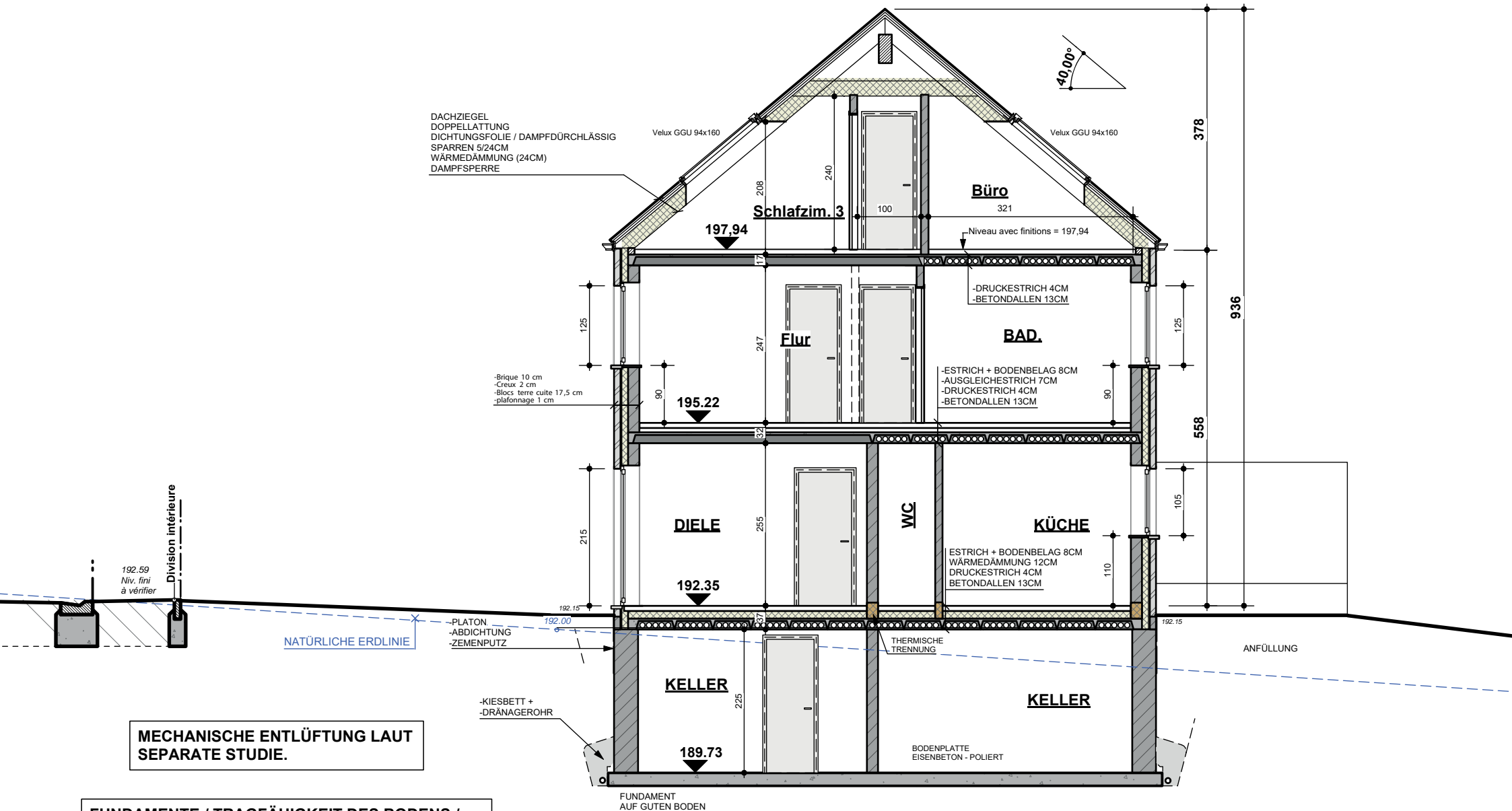




# Lot 24



# Lot 23



MECHANISCHE ENTLÜFTUNG LAUT SEPARATE STUDIE.

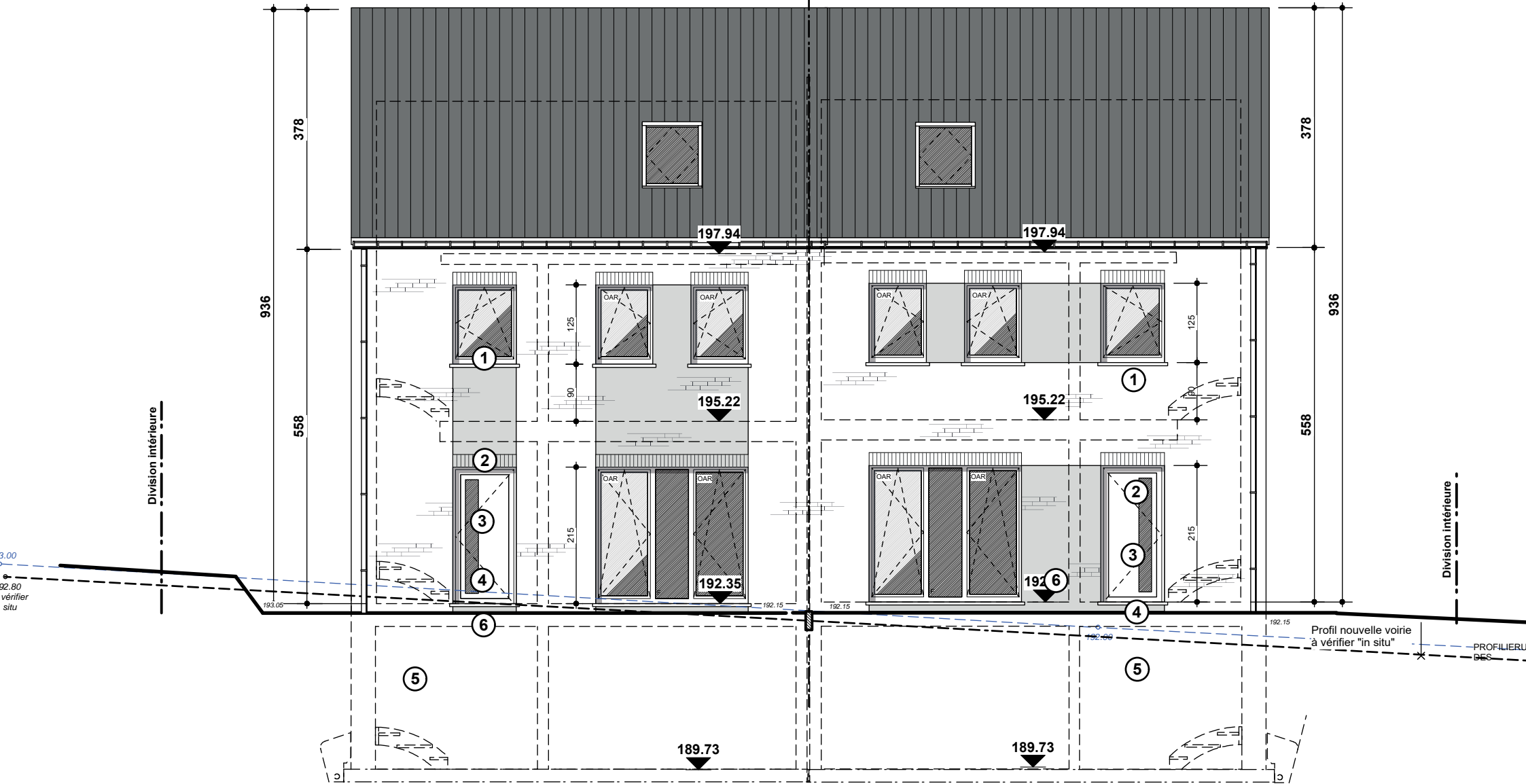
FUNDAMENTE / TRAGFÄHIGKEIT DES BODENS / EISENBETON / STAHLTRÄGER / DACHSTUHL LAUT SEPARATE STATIKSTUDIE.

# SCHNITT

- MATERIALIEN LEGENDE:**
1. BETON DACHZIEGEL FARBE DUNKEL GRAU
  2. REGENFALLROHR UND HÄNGERINNE AUS ZINC
  3. AUßEN FENSTER & TÜREN / PVC / FARBE WEIß
  4. BLAUSTEIN
  5. ZIEGELSTEIN / FARBE ROT BRAUN
  6. ZIEGELSTEIN / FARBE MITTEL GRAU

Lot 24

Lot 23

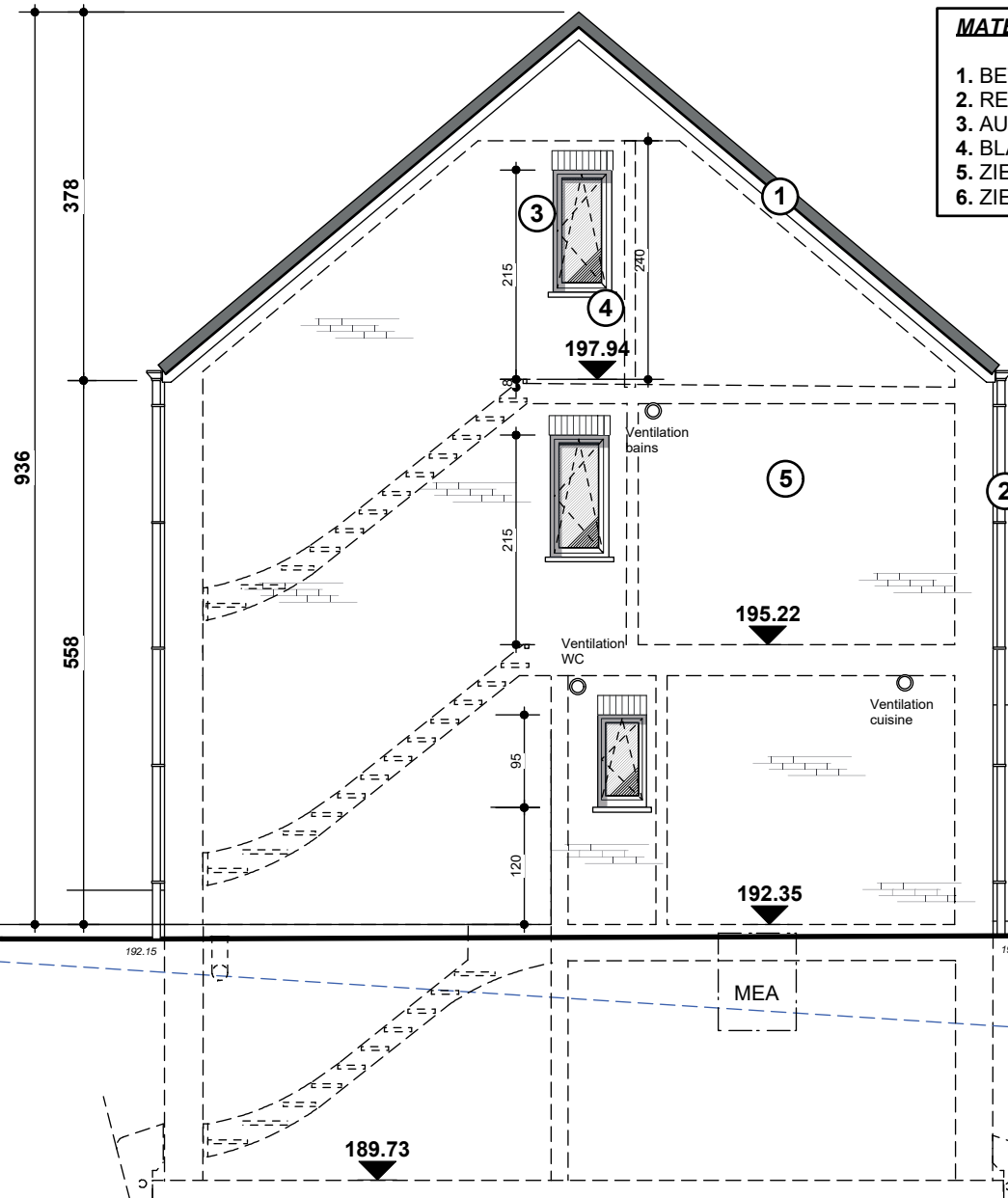


**STRASSENANSICHT**

# Lot 23

## MATERIALIENLEGENDE:

1. BETON DACHZIEGEL FARBE DUNKEL GRAU
2. REGENFALLROHR UND HÄNGERINNE AUS ZINC
3. AUßEN FENSTER & TÜREN / PVC / FARBE WEIß
4. BLAUSTEIN
5. ZIEGELSTEIN / FARBE ROT BRAUN
6. ZIEGELSTEIN / FARBE MITTEL GRAU



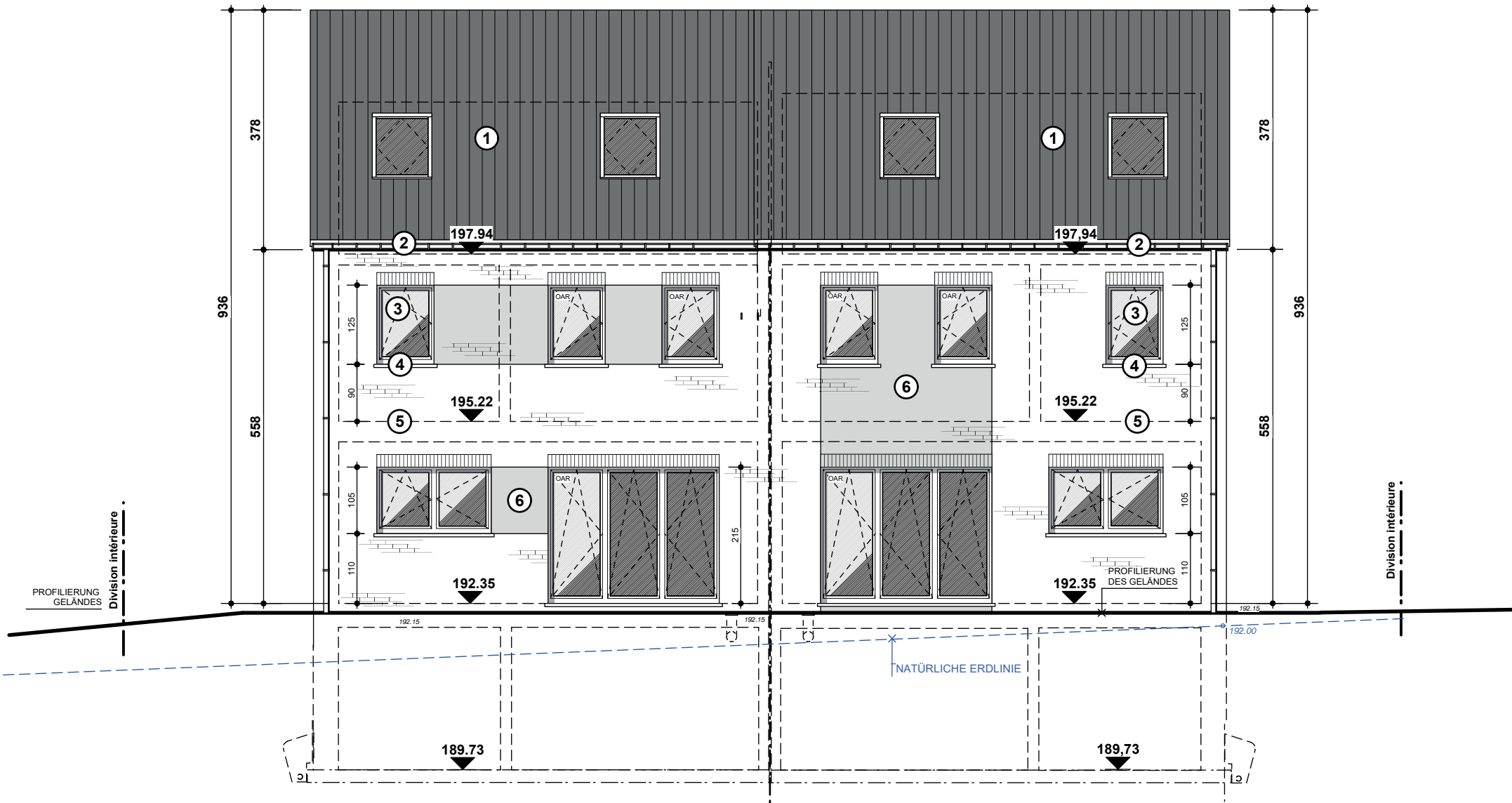
PROFILIERUNG  
DES GELÄNDES

191.00  
NATÜRLICHE ERDLINIE

# SEITENANSICHT

Lot 23

Lot 24



**HINTERE ANSICHT**